

Российская Федерация

Иркутская область

Тайшетский район

Юртинское муниципальное образование

Юртинское городское поселение

Дума Юртинского городского поселения

(третий созыв)

**РЕШЕНИЕ**

От 28.11.2014 г. № 87

Об установлении и введении в действие  
земельного налога на территории  
Юртинского муниципального образования

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст.6,44,61 Устава Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение», Дума Юртинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года земельный налог на территории Юртинского муниципального образования.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Юртинского муниципального образования (прилагается).
3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Юртинского городского поселения муниципального образования от 22 ноября 2011 года № 127 «О местных налогах на территории Юртинского муниципального образования».
4. Опубликовать настоящее решение в вестнике Юртинского городского поселения и разместить на официальном сайте Юртинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Юртинского  
городского поселения



А.В.Горячев

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о земельном налоге на территории Юртинского  
муниципального образования

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Юртинского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и  
авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками- :

- налогоплательщики- организации, - не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

- налогоплательщиками- физическими лицами – в сроки, установленные ч. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики- организации, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

#### 4. Налоговые льготы

- 4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:
- ✓ 4.1.1 Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
  - 4.1.2) Налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на необлагаемый минимум в размере 10 000 рублей устанавливаются для налогоплательщиков, перечень которых определен пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.
  - 4.1.3 От уплаты земельного налога освобождаются:
    - 1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;
    - 2) муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Тайшетского района и бюджета Юртинского муниципального образования;
    - ✓ 3) организации- в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;
    - 4) учреждения и организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;
    - 5) органы и организации социальной защиты населения;
    - 6) организации почтовой связи, организации федеральной почтовой связи;
    - 7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий. Льгота предоставляется на основании удостоверения ветерана Великой Отечественной войны, удостоверения участника войны, удостоверения инвалида войны, удостоверения о праве на льготы, свидетельства ветерана боевых действий о праве на льготы,
    - 8) граждане имеющие звания «Почетный гражданин р.п.Юрты», «Почетный гражданин Тайшетского района». Льгота предоставляется на основании удостоверения почетного гражданина соответствующего муниципального образования.

#### 5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Заведующая сектором по организационно-правовой  
кадровой и социальной работе администрации  
Юртинского городского поселения



С.В.Боровикова